



**Neubau einer Sporthalle
Schule am Buntzelberg
Schulzendorfer Straße 112, 12526 Berlin**

Sehr geehrte Damen und Herren,

hiermit möchten wir Sie darüber informieren, dass das Schul- und Sportamt Treptow-Köpenick den Neubau einer Sporthalle mit 3 Hallenteilen auf dem Schulcampus der Schule am Buntzelberg auf der Schulzendorfer Straße 112, in 12526 Berlin-Bohnsdorf plant.

Aufgrund der hohen Schulplatzbedarfe wurde am Standort der Schule am Buntzelberg 2018 ein modularer Ergänzungsbau (MEB) mit 16 Unterrichtsräumen errichtet. Im Zusammenhang mit den hohen Schülerzahlen benötigt der Standort entsprechend bedarfsgerechte und moderne schulische Infrastruktur auf dem gesamten Schulgelände.

Hierzu gehören ebenfalls qualitative Sportanlagen. Daher wird im Rahmen der Maßnahme eine neue Sporthalle für den Schul- und Vereinssport geschaffen.



Visualisierung: Quelle SenSBW

Kurzübersicht

Die neue Halle soll im nördlichen Grundstücksteil auf der Fläche der ehemaligen Bestandsturnhalle errichtet werden, welche im Rahmen der Baufeldfreimachung zurückzubauen war. Die ungedeckten Sportflächen (Bolzplatz und Laufbahn) bleiben größtenteils erhalten. Die Maßnahme wird als Typensporthalle (TSH-K) durch die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen in Amtshilfe umgesetzt.

Der Neubau wird nach den aktuellen Vorgaben der Senatsverwaltung für Bildung, Jugend und Familie des Landes Berlin ausgebildet. Dadurch werden alle Anforderungen an eine moderne Sporthalle eingehalten, um einen pädagogisch wertvollen Unterricht, sowie einen nachhaltigen und wirtschaftlichen Betrieb des Gebäudes zu ermöglichen.



Anvisierte Rahmentermine:

- 09 / 2022 Rückbau Bestandshalle
- 11 / 2022 Übergabe des Baufeldes von Bezirk an Baudienststelle
- 12 / 2022 Baufeldherrichtung inkl. Baumfällung
- 02 / 2023 Baubeginn neue Typensporthalle
- 06 / 2024 Fertigstellung und Inbetriebnahme der neuen Sporthalle
- 09 / 2024 Fertigstellung der Freianlagen



Visualisierung: Quelle SenSBW

Nachbarschaftliche Belange:

In der Bauphase kann zu Beeinträchtigungen durch Lärm und Staub kommen. Wir sind bemüht, die von den Bauarbeiten ausgehenden Störungen so gering wie möglich zu halten. Trotzdem lassen sich Beeinträchtigungen im Bauablauf nicht gänzlich ausschließen. Dafür bitten wir um Verständnis. Die gesetzlichen Regelungen hinsichtlich der Ruhezeiten auf der Baustelle werden selbstverständlich eingehalten.

Ihr Schul- und Sportamt Treptow-Köpenick